

Sárisáp Község Polgármesteri Hivatalától
2523 Sárisáp, Fő utca 123.
Telefon: 33/518-310; fax: 33/518-311; e-mail: hivatal@sarisap.hu

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sárisáp Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
2025. november 13-án megtartott
falugyűléssel egybekötött közmeghallgatásról

Sárisáp, 2025. november 13.



SÁRISÁP KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2523 Sárísáp, Fő utca 123.

Telefon: 06 33 518 310

Fax: 06 33 518 311

E-mail: hivatal@sarisap.hu

Web: www.sarisap.hu

Ikt. szám: SPH/83-77/2025.

HIRDETMÉNY

Sárísáp Község Önkormányzat képviselő-testülete nevében tisztelettel meghívom
Sárísáp község lakóit a Sárísápi Bányász Közösségi Tér olvasótermében

2025. november 13-án (csütörtök)
17⁰⁰ órától

tartandó

FALUGYŰLÉSRE

és a falugyűlést követő

KÖZMEGHALLGATÁSRA.

A FALUGYŰLÉS témái:

1./ Tájékoztató a Helyi Építési Szabályzat módosításáról.

Előadó: Kollár Károly polgármester

2./ Tájékoztató Sárísáp Község Önkormányzatának 2025.-2026. évi fejlesztéseiről, a jövőbeni tervekről.

Előadó: Kollár Károly polgármester

3./ Egyebek

Előadó: Kollár Károly polgármester

A KÖZMEGHALLGATÁSRA várhatóan 18⁰⁰ órakor, a falugyűlést követően kerül sor, ahol a választópolgárok egyéni vagy bármely közösséget érintő kérdéseikkel fordulhatnak a képviselő-testülethez.

S á r í s á p, 2025. november 3.



Kollár Károly s.k.
polgármester

TARTALOMJEGYZÉK

Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. november 13-án megtartott
falugyűléssel egybekötött közmeghallgatásról készült jegyzőkönyvéhez:

Tárgymutató

1./ Tájékoztató a Helyi Építési Szabályzat módosításáról.....	3
2./ Tájékoztató Sárisáp Község Önkormányzatának 2025.-2026. évi fejlesztéseiről, a jövőbeni tervekről.....	4
3./ Egyebek.....	5

Iktatószám: SPH/83-79/2025.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 13-án 17⁰⁰ órakor megtartott falugyűléssel egybekötött közmeghallgatásról.

Az ülés helye: Sárisápi Bányász Községi Tér olvasóterme

Jelen vannak:

<u>A képviselő-testület tagjai:</u>	Kollár Károly	polgármester,
	Huberné Kisgyőri Katalin	alpolgármester,
	Bercsényi Laci	képviselő,
	Tóth György	képviselő,
	Takácsné Molnár Anikó	jegyző.

Lakosság részéről: 10 fő

Jegyzőkönyvvezető: Tráger Judit igazgatási ügyintéző

Kollár Károly polgármester köszöntötte a falugyűléssel egybekötött közmeghallgatáson megjelenteket. Megállapította, hogy a közmeghallgatás határozatképes, mivel a 7 főből 4 fő az ülésen jelen van. Megkérdezte, hogy a meghívóban megküldött napirenddel kapcsolatban van-e valakinek más javaslata, véleménye.

Javaslat, vélemény a jelenlévők részéről nem hangzott el.

Témakörök tárgyalása:

1./ Tájékoztató a Helyi Építési Szabályzat módosításáról.

Előadó: Kollár Károly polgármester

Kollár Károly polgármester, az 1. napirend keretében tájékoztatta a jelenlévőket a Helyi Építési Szabályzat módosításairól:

- **Iskola területének bővítése:** **Kollár Károly polgármester** röviden elmondta, hogy Sárisáp Község Településrendezési Eszközeinek módosítása vált szükségessé annak érdekében, hogy az iskola épülete bővítésre alkalmas legyen a későbbiekben. A szabályozási terv az iskola tervezett bővítése, az Lke-1 övezetben pedig a kialakítható telekterület legkisebb méretének 1000 m²-ről 800 m²-re csökkenése, a beépítés legnagyobb mértékének 20 %-ról, 25 %-ra emelése érdekében vált szükségessé.
- **Szennyvíztelep védterülete:** Elmondta, hogy egy magánszemély telekvásárlása során merült fel a szennyvíztelep védőtávolságának csökkentése, mivel az építési telek egy részét is érinti. A szennyvíztisztító védőtávolságának lehetséges csökkentése kérdésében szakértői vizsgálatot készített az önkormányzat,

amelynek az lett az eredménye, hogy több, mint felére csökkenhet a védőtávolság. A védőtávolság csökkenése következtében nem csak az érintett belterületi lakótelkek kerülhetnek ki a védőtávolság okozta korlátozott hasznosítás alól, hanem további fejlesztésre jelölt területek is, amelyek csak azért kerültek korábban kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület fejlesztésre a hatályos tervekben, mivel a védőtávolságon belül voltak. Ezeket szeretne volna az önkormányzat lakóterületi besorolásra váltani, hiszen kedvelt és keresett lakóterület szomszédságában vannak, s a jelenleg beépítésre váró lakótelkek a térségben elfogyóban vannak.

2./ Tájékoztató Sárisáp Község Önkormányzatának 2025-2026. évi fejlesztéseiről, a jövőbeni tervekről.

Előadó: Kollár Károly polgármester

Kollár Károly polgármester, a 2. napirend keretében tájékoztatta a jelenlévőket az önkormányzat 2025-2026. évi fejlesztéseiről és jövőbeni terveiről a következők szerint:

Megvalósult fejlesztések:

- **Közvilágítás korszerűsítése,** saját forrásból valósult meg, 378 csere és 6 új ledes fényforrás került felhelyezésre. Négy részletben 2028. májusáig kerül kifizetésre, összesen 39 000 000 Ft összegben.
- 1. **Csapadékvíz elvezetés:** TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00018, elnyert támogatás összege 62 520 546 Ft, 180 méter új szakasz valósult meg.
- 2. **Fő utca járda felújítása:** Fő utca 31-23. között, 200 méteres megújult szakasz. 11 400 000 Ft saját forrásból valósult meg.
- 3. **Útfelújítások:** Árpád utca mart aszfalttal és a Handlová köz új aszfalt burkolattal lett ellátva. 10 000 000 Ft saját forrásból valósult meg.
- 4. **Buszmegálló felújítása:** A volt bánya előtti buszmegálló került felújításra.
- 5. **Óvodai mosdó felújítása:** 2 550 000 Ft saját forrásból valósult meg.
- 6. **Közösségi tér felújítása:** 6 000 000 Ft saját forrásból, színházterem és előtér festése, szellőző elbontása, világítás korszerűsítése valósult meg.
- 7. **Játszótér korszerűsítése:** Kisvona, forgójáték telepítése valósult meg 1 760 000 Ft saját forrásból a Handlova parkban. Tavasszal homokozó létesítésére is sor kerül.
- 8. **I. világháborús emlékmű felújítása:** 1 000 000 Ft saját forrásból, tisztítás, restaurálás, hiányzó részek pótlása és betűk javítása valósult meg.
- 9. **Rendezvénypark és szabadtéri színpad:** Kiviteli tervek készítése zajlik, ezt követően indul a közbeszerzés. Saját forrás szükséges lehet.
 - I. mérföldkő – 2026. április 30. – szerződéskötés a kivitelezésre
 - II. mérföldkő – 2026. december 31. – teljes kivitelezés és elszámolás

Nyertes pályázatok:

1. **Magyar Falu Program – Önkormányzati fejlesztések – Fogorvosi sterilizáló és tárolószekrény beszerzése**
1 999 998 Ft támogatás és 300 000 Ft saját forrás
2. **Nemzeti Kulturális Alap - Hagyomány és Ismeretátadás Kollégiuma – A Sárissápi Bányász Községi Tér eszközfejlesztése – Mikrofonok, kábelek beszerzése**
300 000 Ft
3. **Versenyképes Járások Program I.**
 - 1 darab buszmegálló
 - 2 darab VidarSpeed sebességmérő kamera telepítése
 - 17 250 000 Ft
4. **Versenyképes Járások Program II.**
 - Szociális alapellátó működésének támogatása
 - 6 950 000 Ft

Tervek:

1. **Műfüves pálya létesítése az iskola udvarán**
2. **Fő utca járda felújításának folytatása 250 méteren**

Az tájékoztatót követően kérte a választópolgárok kérdéseit, hozzászólásait.

Mivel az önkormányzat beruházásairól és jövő évi fejlesztési terveiről szóló tájékoztatóhoz egyéb hozzászólás, vélemény nem volt, ezért **Kollár Károly polgármester** rátért a következő napirend tárgyalására.

3./ Egyebek

A napirend keretében **Kollár Károly polgármester** kérte a jelenlévőket, hogy mondják el a képviselő-testület felé egyéb bejelentéseiket, kéréseiket.

Az Egyebek napirendi pont keretében egyéb felvetés, észrevétel a jelenlévők részéről nem érkezett, ezért **Kollár Károly polgármester** megköszönte a résztvevők figyelmét, és a falugyűlést 17⁵⁵ órakor bezárta.

Kollár Károly polgármester felhívta a jelenlévők figyelmét, hogy a továbbiakban a képviselő-testület közmeghallgatást tart. Ennek keretében a választópolgárok a képviselő-testület előtt mondhatják el problémáikat.

Varga Veronika választópolgár: kérdése, hogy a Malom utcában a csapadékvízvezető árok munkálatai befejeződtek-e már, mivel azt a tájékoztatást kapta korábban az önkormányzattól, hogy a csapadékvíz elvezető árok kivitelezői által kerül javításra az ingatlanuk előtt lévő árok oldalfala.

Kollár Károly polgármester válaszul elmondta, hogy a munkák befejeződtek, de garanciális javítások még folyamatban vannak, korábbi tájékoztatásnak megfelelően az ingatlanuk előtti árok javításra kerül.

Varga Veronika választópolgár: kérdése, hogy a képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyvek, mely nyilvános felületen található meg, mivel a sarisap.hu oldalon nem találta meg.

Kollár Károly polgármester elmondta, hogy az önkormányzat nyílt képviselő-testületi üléseiről készült jegyzőkönyvek bárki számára megtekinthetők, illetve a nyílt testületi-ülésen is bárki részt vehet. A sarisap.hu oldalon feltöltésre kerülnek a jegyzőkönyvek, amennyiben valamely jegyzőkönyv nem került feltöltésre azt pótolja a hivatal.

A közmeghallgatáson egyéb kérdés, bejelentés nem volt, ezért **Kollár Károly polgármester** megköszönte a képviselők és a jelenlévők részvételét, a közmeghallgatást 18¹⁵ órakor bezárta.

K.m.f.


Kollár Károly
polgármester




Takácsné Molnár Anikó
jegyző