

## HAGYATÉKI ELJÁRÁS

- Jogszabályi háttér:

a hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. tv., valamint a hagyatéki eljárás egyes cselekményeiről szóló 29/2010. (XII.31.) KIM rendelet

- Hatáskörrel rendelkezik: jegyző

- Általános információk:

A hagyatéki eljárás során az örökösök jogi úton jutnak hozzá minden olyan ingó- vagy ingatlan vagyontárgyhoz, ami halála napján az örökhagyó tulajdonát képezte. Az eljárás végén az örökösök olyan közokiratot kapnak kézhez, amely hitelt érdemlően magába foglalja mindazt aényt, egyezséget, megállapodást, amely az örökösök, vagy az örökségbe más módon érdekeltek között létrejött. Ezt a közokiratot az örökhagyó utolsó állandó lakóhelyén Közjegyzői Kamara által hivatalból kijelölt közjegyző készíti el.

- Az eljárás megindítása, folyamata:

- A hagyatéki eljárás hivatalból indul – a halottvizsgálati bizonyítvány megérkezésével, az elhunyt utolsó állandó lakcíme szerinti önkormányzatnál, de indulhat az ügyfél kérelmére is, akinek a hagyatéki eljáráshoz jogi érdeke fűződik.

A hagyatéki eljárás megindítására attól a naptól számított 8. napon belül kerül sor, melyről a jegyző tudomást szerzett.

- A leltározást – mint leltárelőadó – a jegyző által megbízott előadó végzi. A belföldi hagyaték leltározása iránt a meghalt személy utolsó belföldi lakóhelye az irányadó.

A halottvizsgálati bizonyítványon megjelölt hozzátartozót az ügyintéző idézi, a hagyatéki leltár felvétele céljából.

- A leltárfelvételt célszerű olyan örökösnek intézni, aki a legtöbb adattal, ténnyel rendelkezik a többi örökösről és a hagyaték tárgyát képező ingatlan, ingó vagyonról.

- Írásbeli meghatalmazás útján is sor kerülhet leltárfelvételre.

- A leltár felvételéhez szükséges dokumentumok:

- Az ingatlanra vonatkozó okiratok, adatok

- halotti anyakönyvi kivonat vagy annak fénymásolata,

- a törvényes és/vagy végrendeleti örökösök adatai (születési helye, ideje, anyja neve, pontos lakcím vagy tartózkodási hely, egyéb elérhetősége),

- végintézkedés esetén a végrendelet, öröklési -, ajándékozási szerződés másolata vagy utalás arra, hogy hol és kinél található,

- vagyoni értéket megtestesítő értékpapírok, takarékettkönyv, részvény, életbiztosítási kötvény, pénz- és hitelintézetnél nyitott és vezetett számlák,

- gazdasági társaságban, vállalkozásban tagság, érdekeltség vagy részesedés mértéke stb.,  
- engedélyhez kötött gépjármű (személygépkocsi, motorkerékpár, motorcsónak, mezőgazdasági haszongépek stb.) okiratai,

- fel nem vett utolsó havi Nyugdíjfolyósító Intézet által folyósított ellátás összege és törzsszáma, továbbá egyéb más jogcímen rendszeresen folyósított járadék,

- kiskorú, gondnokolt, ismeretlen helyen lévő törvényes képviselőjének adatai,

- hagyatéki teher, illetve követelés bejelentése, a hagyatéki vagyontárgyakra ki milyen jogcímen jelent be igényt,

- temetési számlák

- személyazonosító igazolvány

A fent felsorolt iratok csak a leggyakrabban előforduló esetekre vonatkoznak, tájékoztató jellegűek. Amennyiben más vagyontárgy is a hagyaték tárgyát képezi, úgy arra vonatkozóan is be kell szerezni az azonosításhoz szükséges dokumentumokat. A hagyatéki iratok csak akkor készíthetők el, ha minden adat rendelkezésre áll.

• Ügymenet leírása:

- A halottvizsgálati bizonyítványon megjelölt személy adott időpontra megkapja az idézést.
  - A hagyatéki leltárban felvett adatokat, tényeket a rendelkezésre álló dokumentumok becsatolásával vagy tanúk megnevezésével a hagyatéki leltárban igazoltatni kell.
  - A hagyatéki leltárban felvett ingatlan(ok)/ forgalmi értékének megállapítása (hivatalból történik.)
  - A hagyatéki leltár felvétele során bizonyítási eljárás lefolytatásának, illetve öröklési jogvita eldöntésének helye nincs. A hagyaték megállapítása és az örökösök részére történő átadása a közjegyző hatáskörébe tartozik.
  - Kötelező ingó leltárt felvenni, ha az örökösök között méhmagzat, kiskorú cselekvőképességet érintő gondnokság alatt álló vagy ismeretlenhelyen távollévő személy érdekelt, továbbá nincs ismert örökös.
  - Ha az örökhagyó után ingatlan, vagy leltározási kötelezettség alá eső vagyontárgy (ingóságok forgalmi értéke a 300.000,- Ft-ot nem haladja meg) nem maradt, a megjelenés akkor is kötelező az eljárás lezárása végett. Ebben az esetben ügyfél írásban ad nemleges nyilatkozatot, mely szerint kötelező leltározás alá eső vagyontárgy nem maradt az örökhagyó után.
  - Póthagyatéki eljárásra kerül sor, ha az alaphagyatéki felsorolásánál valamely vagyontárgy kimaradt.
- A hagyatéki leltár felvétel nem illeték,- és nem díjköteles.