

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Sárisáp Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
2017. december 29-én megtartott
rendkívüli üléséről

Sárisáp, 2017. december 29.



Iktatószám: 127-162/2017.

MEGHÍVÓ

Sárisáp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2017. december 29-én – pénteken – 13⁰⁰ órakor

tartja rendkívüli ülését a Polgármesteri Hivatal tanácstermében, melyre ezúton meghívom.

Napirendi javaslat:

1./ Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása

Előadó: Kollár Károly polgármester

2./ Nyergesi Ferenc vállalkozó részére önkormányzati tulajdonban lévő ipari terület értékesítéséről szóló határozat módosítása

Előadó: Kollár Károly polgármester

3./ Egyebek

S á r i s á p, 2017. december 28.



Kollár Károly
polgármester

Ikt.szám: 127-169/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 29-én 13 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Sárisápi Polgármesteri Hivatal tanácsterme.

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint:

A képviselő-testület tagjai:	Kollár Károly	polgármester,
	Keszthelyi Róbert	alpolgármester,
	Bercsényi László	képviselő,
	Huberné Kisgyőri Katalin	képviselő,
	dr. Maradi Attila	képviselő,
	Ligetiné Vass Éva	képviselő,
	Szekeres Tibor	képviselő,
	Takácsné Molnár Anikó	jegyző.

Állandó meghívott: Tittmann Jánosné pénzügyi főmunkatárs

Jegyzőkönyvvezető: Bercsényiné Bors Ildikó igazgatási főmunkatárs

Kollár Károly polgármester köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket és a meghívottakat. Megállapította, hogy a testület határozatképes, mert az ülésen a testület 7 tagjából 7 fő jelen van.

Kollár Károly polgármester ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat, melyhez a képviselőknek egyéb javaslata nem volt. Egyhangúlag, 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással szavaztak a napirendi pontok elfogadásáról:

**Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testületének
175/2017. (XII.29.) határozata a 2017. december 29-ei
képviselő-testületi rendkívüli ülés napirendi pontjainak
elfogadásáról**

Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a meghívóban megküldött napirendi pontokra tett javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kollár Károly
polgármester

Határozattal elfogadott napirendi pontok:

1./ Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása

Előadó: Kollár Károly polgármester

2./ Nyergesi Ferenc vállalkozó részére önkormányzati tulajdonban lévő ipari terület értékesítéséről szóló határozat módosítása

Előadó: Kollár Károly polgármester

3./ Egyebek

Napirendi pontok tárgyalása:

1./ Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása

Előadó: Kollár Károly polgármester

Kollár Károly polgármester ismertette az 1. napirendi pontot. Elmondta, hogy Sárisáp község Településképi Arculati Kézikönyv tervezetének és mellékleteinek végleges elfogadásához készült írásos anyagokat a képviselők a meghívóval együtt kézhez kapták, azok jelen jegyzőkönyv mellékletét képezik. Lakossági véleményezésre a község honlapján tették elérhetővé.

Tájékoztatásul elmondta, hogy a dokumentumok önkormányzati és lakossági véleményeztetésének végleges határideje a jogszabályi előírások figyelembe vételével december 21-e volt. Vélemény a megadott határidő leteltéig nem érkezett.

Kérte a testületet, vitassa meg az írásos anyagban foglaltakat.

Rövid tanácskozást követően a képviselők a Településképi Arculati Kézikönyv tervezetében és mellékleteiben foglaltakkal változtatási javaslat nélkül valamennyien egyetértettek, 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a következő határozatot hozták:

**Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testületének
176/2017. (XII. 29.) határozata a Településképi Arculati
Kézikönyv elfogadásáról**

Sárisáp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Sárisáp Község Településképi Arculati Kézikönyvét a
melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Károly polgármester

2./ Nyergesi Ferenc vállalkozó részére önkormányzati tulajdonban lévő ipari terület értékesítéséről szóló határozat módosítása

Előadó: Kollár Károly polgármester

Kollár Károly polgármester ismertette a 2. napirendi pontot. Elmondta, hogy Nyergesi Ferenc vállalkozó részére önkormányzati tulajdonban lévő ipari terület értékesítéséről szóló határozat módosítására érkezett kérelem. Röviden összefoglalva ismertette, hogy az önkormányzat a 41/2017. (III.20.) határozatában a vállalkozóval történő adásvételi szerződés elkészíttetésének határidejét 2017. december 31-ei időponttal állapította meg. A vállalkozó jelezte a testület felé, hogy hitelfelvételi kérelmét a bank legkorábban 2018 márciusában tudja csak elbírálni, ezért Kollár Károly polgármester javasolta a testületnek, hogy az adásvételi szerződés elkészítésének határidejét módosítsa 2018. március 31-ére.

A javaslatot a képviselők megvitatták, azzal valamennyien egyetértettek, és 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a következő határozatot hozták:

**Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testületének
177/2017. (XII. 29.) határozata az önkormányzati
tulajdonban lévő ipari terület értékesítéséről szóló
határozat módosításáról**

Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 41/2017. (III.20.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Az önkormányzat tulajdonában lévő, a földhivatali nyilvántartásban a Sárisáp belterület 1693 hrsz-on nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, 8 674 m² nagyságú ingatlan 1 360 Ft/m² + ÁFA áron értékesíti a NYERGESI Tanácsadó, Szolgáltató és Építő Kft (székhelye: Nyergesújfalu, Jókai Mór utca 19.) részére.

Az ingatlan eladási ára mindösszesen 14 981 733 Ft, azaz tizenhégymillió-kilencszáznyolcvanegyezer-hétszázharminchárom forint.

Az adásvételi szerződés elkészítésének költsége vevőt terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal a kérelmező értesítésére,
2018. március 31. az adásvételi szerződés
elkészíttetésére és aláírására

Felelős: Kollár Károly
polgármester

3./ Egyebek

- Sárisáp Község Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának megtárgyalása
Kollár Károly polgármester

Az Egyebek napirend keretében **Kollár Károly polgármester** elmondta a testület tagjainak, hogy egy korábbi jogszabály változás miatt szükségessé vált új Közbeszerzési Szabályzat megalkotása. A szabályzat tervezetét a meghívóval együtt mindenki megkapta. Megkérdezte, van-e valakinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése az elhangzottakkal kapcsolatban. Mivel hozzászólás nem volt, felkérte a testület tagjait, hogy szavazzanak!

A javaslatot a képviselők megvitatták, azzal valamennyien egyetértettek, és 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a következő határozatot hozták:

**Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testületének
178/2017. (XII. 29.) határozata a Közbeszerzési
Szabályzat elfogadásáról**

Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testülete Sárisáp Község Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatát a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Károly
polgármester

Mivel a napirend keretében nem merült fel más téma, és a jelenlévők részéről közérdekű kérdésre, bejelentésre sem került sor, **Kollár Károly polgármester** megköszönte a képviselők részvételét, és az ülést 13:20 órakor bezárta, zárt ülés megtartására nem került sor.

K.m.f.


Kollár Károly
polgármester




Takácsné Molnár Anikó
jegyző

JELENLÉTI ÍV
a 2017. december 29-én tartandó
Képviselő-testületi rendkívüli ülésre

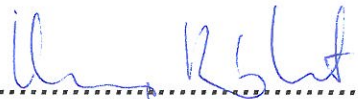
Kollár Károly

polgármester


.....

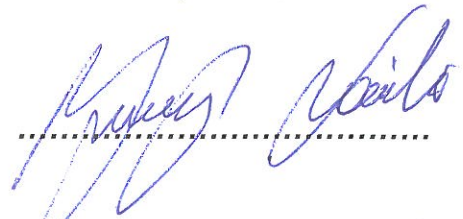
Keszthelyi Róbert

alpolgármester


.....

Bercsényi László

képviselő


.....

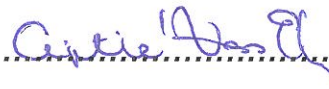
Huberné Kisgyőri Katalin

képviselő


.....

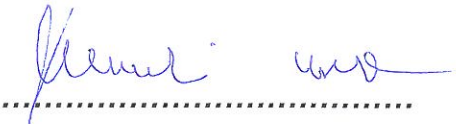
Ligetiné Vass Éva

képviselő


.....

Dr. Maradi Attila

képviselő


.....


Szekeres Tibor

képviselő


.....

Takácsné Molnár Anikó

jegyző


.....