

Sárlsápi Polgármesteri Hivatal
2523 Sárlsáp, Fő utca 123.
Telefon: 33/518-310; fax: 33/518-311; e-mail: hivatal@sarlsap.hu

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sárlsáp Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
2017. december 01-én megtartott
rendkívüli üléséről

Sárlsáp, 2017. december 1.



SÁRISÁP KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
2523 Sárísáp, Fő utca 123.
www.sarisap.hu
Telefon: 06-33/518-310 Fax: 06-33/518-311
E-mail: hivatal@sarisap.hu

Iktatószám: 127-453 /2017

MEGHÍVÓ

Sárísáp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2017. december 1-én pénteken – 16⁰⁰ órakor

tartja rendkívüli ülését a Polgármesteri Hivatal tanácstermében, melyre ezúton meghívom.

Napirendi javaslat:

- 1./ **A szennyvízelvezető rendszer és a szennyvíz-tisztítómű működtetéséhez szükséges vagyonkezelési szerződés elfogadása**
Előadó: Kollár Károly polgármester
- 2./ **Szőlőhegy utca kicsatlakozásánál folyóka építése**
Előadó: Kollár Károly polgármester
- 3./ **Egyebek**
Előadó: Kollár Károly polgármester

S á r i s á p, 2017. november 28.




Kollár Károly
polgármester

Ikt.szám: 127-164/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 1-jén 16 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Sárisápi Polgármesteri Hivatal tanácssterme.

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint:

A képviselő-testület tagjai:	Kollár Károly	polgármester,
	Huberné Kisgyőri Katalin	képviselő,
	dr. Maradi Attila	képviselő,
	Ligetiné Vass Éva	képviselő,
	Takácsné Molnár Anikó	jegyző.

Állandó meghívott: Tittmann Jánosné pénzügyi főmunkatárs

Jegyzőkönyvvezető: Bercsényiné Bors Ildikó igazgatási főmunkatárs

Kollár Károly polgármester köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket és a meghívottakat. Megállapította, hogy a testület határozatképes, mert az ülésen a testület 7 tagjából 5 fő jelen van. Bercsényi László és Szekeres Tibor képviselők igazoltan vannak távol.

Kollár Károly polgármester ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat, melyhez a képviselőknek egyéb javaslata nem volt. Egyhangúlag, 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással szavaztak a napirendi pontok elfogadásáról:

**Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testületének
164/2017. (XII.01.) határozata a 2017. december 1-vel képviselő-
testületi rendkívüli ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a meghívóban megküldött napirendi pontokra tett javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kollár Károly
polgármester

Határozattal elfogadott napirendi pontok:

- 1./ A szennyvízelvezető rendszer és a szennyvíz-tisztítómű működtetéséhez szükséges vagyonekezelési szerződés elfogadása**
Előadó: Kollár Károly polgármester
- 2./ Szőlőhegy utca kicsatlakozásánál folyóka építése**
Előadó: Kollár Károly polgármester
- 3./ Egyebek**
Előadó: Kollár Károly polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1./ A szennyvízelvezető rendszer és a szennyvíz-tisztítómű működtetéséhez szükséges vagyonekezelési szerződés elfogadása

Kollár Károly polgármester úr ismertette a testülettel, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvényben foglaltaknak megfelelően, a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31-ig végre kell hajtani.

Annayölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete határozott arról, hogy a szennyvízelvezető rendszer és a szennyvíztisztító működtetéséhez szükséges vagyonekezelési szerződés megkötésére felhatalmazza Sárisáp Község polgármesterét. Vagyonkezelési szerződés pályáztatás nélkül akkor hozható létre, ha az önkormányzatok legalább 1-1 részvényt vásárolva tulajdonossá válnak az Észak-dunántúli Vízmű Zrt-ben.

Megkérdezte, van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Mivel nem volt, felkérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak, elsőként a víziközmű-rendszer vagyonekezelési szerződésének aláírására vonatkozó megállapodás aláírásáról.

Szavazás során a testület tagjai egyhangúlag, 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a következő határozatot hozták:

Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testületének 165/2017. (XII. 01.) határozata víziközmű-vagyonkezelési szerződés megkötéséről

1. Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kollár Károly polgármestert, hogy az Észak-dunántúli Vízmű Zrt-vel 2011 márciusában megkötött vagyonekezelési szerződést megszüntesse.
2. Sárisáp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja a Sárisáp Annayölgy 21-26903-1-002-01-15 jelzésű víziközmű-rendszer vagyonekezelési szerződésének aláírására vonatkozó megállapodást, és felhatalmazza Kollár Károly polgármestert a megállapodás aláírására.
3. Sárisáp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-dunántúli Vízmű Zrt-vel megkötendő, 2018. január 1-jétől érvényes vagyonekezelési szerződést megismerte, annak tartalmával egyetért, felhatalmazza Kollár Károly polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Kollár Károly polgármester

A döntéshozatalt követően **Kollár Károly polgármester** úr felkérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a részvény-átruházási szerződés megkötéséről!

Szavazás során a képviselők egyhangúlag, 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a következő határozatot hozták:

Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testületének
166/2017. (XII. 01.) határozata
részvény-átruházási szerződés megkötéséről

Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testülete részvény-átruházási szerződést köt az Észak-dunántúli Vízmű Zrt-vel (2800 Tatabánya, Sárberkek 100.) a határozat mellékletét képező tartalommal.

Az 1 db 10.000 Ft névértékű, névre szóló törzsrészvény vételára 23.200 Ft.

Határidő: azonnal
Felelős: Kollár Károly polgármester

2./ Szőlőhegy utca kicsatlakozásánál folyóka építése

Kollár Károly polgármester úr ismertette a testülettel, hogy a Szőlőhegy utca kicsatlakozásánál lévő monolit beton rácsos folyókát át kell építeni, mivel a vízvezetés jelenleg nem megfelelő.

A munkálatok elvégzésére két árajánlat érkezett, a 4-ÉPV Kft. részéről 682 360 Ft + áfa összegben és a SOLVA-Építő Kft-től 720 000 Ft + áfa összegben. Javasolta a Képviselő-testületnek a 4 ÉPV Kft. árajánlatának elfogadását.

Megkérdezte, van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Mivel nem volt, felkérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a javaslatról!

Szavazás során a képviselők egyhangúlag, 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a következő határozatot hozták:

Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testületének
167/2017. (XII. 01.) határozata a 4-ÉPV Kft-vel rácsos folyóka
átépítésére vonatkozó szerződés megkötéséről

Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szőlőhegy utca kicsatlakozásánál lévő monolit beton rácsos folyóka átépítési munkálatainak elvégzésével a 4- ÉPV Kft.-t bízza meg, az általuk benyújtott bruttó 866 597 Ft összegű árajánlat elfogadásával.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal
Felelős: Kollár Károly polgármester

3./ Egyebek

Mivel az ülésen több téma nem merült fel, **Kollár Károly polgármester** megköszönte a képviselők részvételét, és az ülést 16:20 órakor bezárta, zárt ülés megtartására nem került sor.

K.m.f.


Kollár Károly
polgármester




Takácsné Molnár Anikó
jegyző

JELENLÉTI ÍV
a 2017. december 1-jén tartandó
Képviselő-testületi rendkívüli ülésre

Kollár Károly

polgármester

Kollár Károly

Keszthelyi Róbert

alpolgármester

Keszthelyi Róbert

Bercsényi László

képviselő

igazgató: Kollár Károly

Huberné Kisgyőri Katalin

képviselő

Huberné Kisgyőri Katalin

Ligetiné Vass Éva

képviselő

Ligetiné Vass Éva

Dr. Maradi Attila

képviselő

Dr. Maradi Attila

Szekeres Tibor

képviselő

igazgató: Kollár Károly

Takácsné Molnár Anikó

jegyző

Takácsné Molnár Anikó

MELLÉKLET

a 2017. december 1-jei
képviselő-testületi rendkívüli ülés
1. napirendi pontjához



Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal
1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.

Sárisápi Polgármesteri Hivatal		
el.: +36 1 459 7772 • www.mekh.hu		
Érkezen.	2017. MÁJ. 22.	
Szám 290.	Mell. száma:	Mell. oldalszáma:
Határidő	Elbárándó könyv száma:	

Ügyiratszám: VKEFFO_2017/3381-1 (2017)
Ügyintéző: Dr. Varga Péter
Tel.: 459-7916
Fax: 459-7766
E-mail: vizikoizmu@mekh.hu

Kérjük, hogy válaszában a fenti számra hivatkozzon.

A település polgármestere részére

Sárisáp Község Önkormányzata
2523 Sárisáp, Fő utca 123.

Tárgy: felhívás a(z) Sárisáp-Annayölggy svv. megnevezésű és 21-26903-1-002-01-15 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszert érintő adatszolgáltatásra

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest Bajcsy- Zsilinszky út 52., a továbbiakban: Hivatal) azzal a kéréssel fordul Önhöz, hogy az Önök önkormányzata által is tulajdonolt tárgyi víziközmű-rendszerhez kapcsolódó képviseleti jogosultságot felülvizsgálni szíveskedjenek és a korábbi állapothoz képest fennálló változásról, és a tulajdoni arányokról a Hivatalt tájékoztassák; illetve a víziközmű-rendszeren tulajdonjoggal rendelkező ellátásért felelősök képviseletéről szóló írásbeli megállapodásukat a Hivatal részére küldjék meg.

A víziközmű- szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 61/B. § (1) bekezdése értelmében a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos kiemelt jelentőségű adatok teljessége, a víziközmű-vagyon védelme, valamint a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos állami feladatok megalapozottsága érdekében a Hivatal Nemzeti Víziközmű Nyilvántartást (a továbbiakban: Nyilvántartás) vezet.

A Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés e) pontja előírja, hogy a Nyilvántartásnak tartalmaznia kell a víziközmű működésében érintett ellátásért felelős(ök) nevét, ha a működésben több ellátásért felelős is érdekelt, azt is, hogy a képviseletüket ki látja el.

A Hivatal az általa vezetett Nyilvántartást megvizsgálva megállapította, hogy a közös tulajdonnal érintett tárgyi víziközmű-rendszer vonatkozásában a Vksztv. – 2016. július 4. napjáig hatályban lévő – 9. § (2) és (3) bekezdései értelmében jelenleg Sárisáp Község Önkormányzata a bejegyzett képviselő.

Ugyanakkor a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény 29. § (1) bekezdés 1. pontja a Vksztv. 9. §-ának rendelkezéseit 2016. július 4. napjától hatályon kívül helyezte.

A hatályos Vksztv. 5/G. §-a az ellátásért felelősök képviseléről az alábbiak szerint rendelkezik:

„(1) Ha a víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnal rendelkezik (a továbbiakban: közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer), akkor az érintettek az ellátásbiztonság követelménye érdekében írásban megállapodnak

a) a víziközmű-rendszerrel kapcsolatban e törvényben és végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítésének módjáról és feltételeiről,

b) az ellátásért felelősök képviseléről.

(2) Az ellátásért felelősök az (1) bekezdésben meghatározott megállapodást egyszerű többséggel hozzák meg, ahol a szavazati arány az ellátásért felelősök víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltsége nettó könyv szerinti értékének megfelelően alakul.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott megállapodást az ellátásért felelősök képviselője az aláírástól számított 30 napon belül megküldi a Hivatalnak.

(4) Ha az (1) bekezdésben meghatározott kérdésben a (2) bekezdés szerint azonos szavazati arány alakul ki, a döntést a tárgyév január 1-jén legnagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező ellátásért felelős szavazata határozza meg.

(5) A közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer tulajdonosai eltérő megállapodás hiányában a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségük nettó könyv szerinti értéke arányában viselik az ellátásért felelős számára meghatározott feladatokkal járó terheket”.

A fentiekben ismertetett jogszabályi előírások megváltozása miatt a képviselő személyének változása esetén a Vksztv. 61/B. § (8) bekezdése alapján az adat keletkezését, változását vagy megszűnését az arra okot adó körülmény vagy tény bekövetkezését követő 15 napon belül a Hivatalhoz, a változás tényét bizonyító okirat egyidejű megküldésével az érintett ellátásért felelősöknek be kellett volna jelenteni, illetve a Vksztv. 5/G. § (3) bekezdése alapján az ellátásért felelősök képviseléről szóló megállapodást a Hivatalnak meg kellett volna küldeni.

A fentiekre hivatkozva a Hivatal azzal a kéréssel fordul Önhöz, hogy amennyiben a tárgyi víziközmű-rendszer képviselőjében a korábban közölt adatokhoz vagy jogszabályi előírásokhoz képest változás történt, szíveskedjenek azt a Vksztv. vonatkozó rendelkezéseinek eleget téve a jelen felhívás közzétételétől számított 30 napon belül bejelenteni.

A Hivatal felhívja a figyelmet arra, hogy a Vksztv. 5/G. § (1) bekezdésében előírt kötelezettség alapján, a Vksztv. 5/G. § (3) bekezdésében foglalt határidőt is figyelembe véve, a jelen felhívás közzétételétől számított 30 napon belül a víziközmű-rendszerre vonatkozó, ellátásért felelősök által megkötött írásbeli megállapodást egy eredeti vagy hitelesített másolati példányban a Hivatal részére megküldeni szíveskedjenek, változás hiányában is.

A Hivatal tájékoztatja, hogy az ellátásbiztonság követelménye miatt kiemelkedő jelentőségű megállapodás megkötése jogszabályi kötelezettség, annak elmulasztását vagy akadályozását a

törvény szankcionálja, mivel Vksztv. 40/B. § (1) bekezdés a) pont ac) alpontja alapján víziközmű-védelmi bírság szabható ki, ha az ellátásért felelős közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer esetén a Vksztv. 5/G. § (1) bekezdése szerinti írásbeli megállapodásnak az érintett ellátásért felelősökkel történő megkötését akadályozza vagy elmulasztja.

A Hivatal a Vksztv. 60. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján felhívja továbbá arra, hogy jelen felhívás közlésétől számított **30 napon belül** – a képviseletre vonatkozó adatszolgáltatással egyidejűleg – az érintett víziközmű-rendszer vonatkozásában a tulajdoni arányok pontos (százalékos) megjelölését a tulajdonosok személyére lebontva, tételesen, a Hivatal részére jelentse be.

Fentiekén túl a Hivatal tájékoztatja arról a jelentős jogszabályváltozásról is, hogy a Vksztv. 5/H. § (1) bekezdésében foglalt követelményeknek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésének rendelkezése alapján 2017. december 31. napjáig végre kell hajtaniuk.

A Hivatal tájékoztatja az ellátásért felelősöket, hogy a Vksztv. 5/G. § (1) bekezdése, valamint 60. § (1) bekezdésben előírt felhatalmazás alapján előírt jogszabályi kötelezettség (ellátásért felelősök képviselete, fennálló tulajdoni viszonyok megállapodásban rögzítése) az egységes üzemeltetési jogviszony létrehozására vonatkozó megállapodásban is rögzíthető. A Vksztv. 5/G. § (1) bekezdésében foglalt kötelezések ekképpen való eleget tételére irányuló, 2017. december 31-éig történő teljesítésre vonatkozó határozott kérelmet a Hivatal a saját gyakorlata alapján elfogadja.

Mindezek alapján kérem, hogy a fentiek szerinti felhívásnak a megadott határidőben szíveskedjenek eleget tenni.

Budapest, 2017. május „17”

dr. Dorkota Lajos
elnök
nevében és megbízásából:


Víziközmű Engedélyezési és Felügyeleti Főosztály

Kapják:

- 1./ Sárisáp Község Önkormányzata
2523 Sárisáp, Fő utca 123.
- 2./ Hivatal – Irattár

(1 pld. tértivevényel)

(2 pld.)

amavölgye

irattár

T E R U F 2 E T

RÉSZVÉNY-ÁTRUHÁZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Északdunántúli Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 2800 Tatabánya Sárberk 100., cégjegyzékszám: Cg.11-10-001450, statisztikai számjel: 11186748-3600-114-11, adószám: 11186748-2-11 képviseli: Székely Ferenc Géza vezérigazgató)
mint Eladó – a továbbiakban: Eladó –

másrészről

Sárisáp Község Önkormányzata (székhelye:; statisztikai számjele:, törzskönyvi azonosítója:, adószáma:, képviseli: Kollár Károly polgármester)
mint Vevő – a továbbiakban: Vevő –

(a továbbiakban együttesen "Felek") között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1.) A szerződés tárgya, előzmények

- 1.1. Az Eladó kijelenti, hogy saját részvényként kizárólagos tulajdonát képezik az Északdunántúli Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 2800 Tatabánya Sárberk 100. cégjegyzékszám: Cg.11-10-001450) által kibocsátott, egyenként 10.000,-Ft, azaz tízezer forint névértékű nyomdai úton előállított, névre szóló törzsrészvények.
- 1.2. Az Eladó kijelenti, hogy az 1.1. pontban körülírt részvények közül 1 db, azaz egy darab részvény Sárisáp Község Önkormányzata részére történő elidegenítésére az Eladó közgyűlése 14/2013. (V. 28.) számú közgyűlési határozatával felhatalmazta az Eladó vezérigazgatóját.
- 1.3. Vevő kijelenti, hogy Sárisáp Község Önkormányzatának képviselőtestülete számú határozatában az 1.1. pontban meghatározott részvénytörzsorozat 1 db, azaz egy darab részvényének megvásárlásáról döntött.

2.) A Felek megállapodása, fizetési feltételek

- 2.1. Eladó eladja, Vevő pedig megveszi az 1.1. pontban részletesen körülírt részvénytörzsorozatból 1 db részvényt a jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint.
- 2.2. A 2.1. pontban megjelölt 1 db részvény értékesítése a GORDIUS CONSULTING Gazdasági-Pénzügyi Tanácsadó és Vagyonértékelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság által elkészített vagyonértékelés alapján meghatározott 23.200,-Ft, azaz huszonháromezer-kettőszáz forint értékben történik, így annak teljes vételára 23.200,-Ft, azaz huszonháromezer-kettőszáz forint.

- 2.3. A jelen szerződés tárgyát képező részvény teljes vételárát (2.2. pont) a Vevő a jelen szerződés mindkét fél általi aláírásától számított 3 munkanapon belül egy összegben köteles megfizetni az Eladónak az Eladó Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. banknál vezetett 10200452-36037005-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással.
- 2.4. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vevő fizetési kötelezettségét nem teljesíti és annak az Eladó által adott 15 napos póthatáridőre sem tesz eleget, abban az esetben az Eladó a szerződéstől elállhat, és az ebből eredő kárának megtérítését követelheti a Vevőtől.

3.) A részvények jogi jellege, a részvénykönyv

- 3.1. A Vevő tudomással bír arról, hogy a részvény átruházása esetén az átruházónak a részvényből eredő jogai és kötelezettségei a részvény megszerzőjére szállnak át, a jelen részvény-átruházási szerződés teljesítésével az Eladó részvényeseinek sorába lép.
- 3.2. A Vevő tudomással bír arról, hogy az Eladó vezérigazgatója a névre szóló részvénnel rendelkező részvényesről részvénykönyvet vezet, amelyben nyilvántartja a részvényes, illetve a részvényesi meghatalmazott (a továbbiakban együtt: részvényes) – közös tulajdonban álló részvény esetén a közös képviselő – nevét (cégét) és lakóhelyét (székhelyét), részvénytulajdonosként a részvényes részvényeinek, ideiglenes részvényeinek darabszámát (tulajdoni részesedésének mértékét), valamint egyéb, törvényben és az Eladó Alapszabályában meghatározott adatokat.
- 3.3. A Vevő tudomásul veszi, hogy az Eladóval szemben részvényesi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a részvénykönyvbe bejegyezték.

4.) Az Eladó nyilatkozatai, jogszavatosság

- 4.1. Az Eladó az átruházott részvényért teljes jogszavatosságot vállal, jótáll – a jelen szerződéssel alapított terhek kivételével – a jelen szerződés tárgyát képező részvény per-, teher- és igénymentességéért.
- 4.2. Az Eladó kijelenti, hogy a részvényhez kapcsolódó vagyoni hozzájárulását teljesítette.

5.) A tulajdonjog megszerzése, részvények átadása

- 5.1. Az Eladó a részvény teljes vételárának bankszámláján történő jóváírásáról történt értesülését követő 15 munkanapon belül a részvényt előre egyeztetett időpontban az Eladó birtokába adja a Ptk. 6:569. § (2) bekezdése szerinti teljes forgatmánnyal. Felek rögzítik, hogy az Eladó a részvény birtokát – a részvény teljes vételárának megfizetésére tekintettel – adásvétel jogcímén átruházza a Vevőre a részvény birtokba adásával egyidejűleg.
- 5.2. Szerződő Felek a részvény átforgatása, valamint birtokának átruházása után közös nyilatkozatban kérik az Eladó vezérigazgatójától, hogy az Eladó részvénykönyvéből a 2.1. pontban meghatározott részvény tekintetében az Eladó törlésre, a Vevő bejegyzésre kerüljön.

- 5.3. A Vevő a teljes vételár megfizetésével, a részvénynek forgatásával és a részvények birtokának átruházásával válik a részvény tulajdonosává, és ezt követően – az Eladó jelen szerződés aláírásával kifejezett hozzájárulásával – az Eladó részvénykönyvébe tulajdonosként bejegyzésre kerülhet.
- 5.4. A Vevő a birtokátruházástól és a részvény forgatásától kezdődően viseli az átruházott részvénnyel járó kötelezettségeket, és élvezi az abból fakadó hasznokat.

6.) Titoktartás

- 6.1. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy bizalmasan kezelik és saját alkalmazottaikkal, képviselőikkel és megbízottaikkal bizalmasan kezeltetik a jelen szerződés tartalmát és rendelkezéseit. A Felek előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a jelen szerződés tartalma és rendelkezései nem tehetők hozzáférhetővé bármely harmadik személy részére, kivéve amennyiben azt a jelen szerződésben meghatározott ügylet teljesítése, vagy a jogszabályok előírásai megkívánják.

7.) Egyéb rendelkezések

- 7.1. A Vevő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az Eladó Alapszabályát, valamint a saját részvény értékesítésével kapcsolatos 14/2013. (V. 28.) számú közgyűlési határozatát ismeri, és azok rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.
- 7.2. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés tárgyát képező részvényt a Vevő kizárólag az Eladó előzetes hozzájárulásával idegenítheti el vagy terhelheti meg (Ptk. 6:118. §). E tilalom megszegéséből eredő minden kárért a Vevő korlátlanul felel az Eladó irányába.
- 7.3. A Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a jelen szerződés tárgyát képező, 2.1. pontban körülírt részvény vonatkozásában visszavásárlási jogot alapítanak. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Északdunántúli Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság és Tardos Község Önkormányzata között megkötött/vagy megkötésre kerülő bérleti üzemeltetési/vagyonkezelési szerződést a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal nem hagyja jóvá, akkor a jogerős elutasító határozat keltétől, illetve amennyiben a szerződés létrejön, de bármely okból megszűnik, akkor a megszűnés időpontjától kezdődően az Eladó jogosult a jelen szerződés 2.1. pontjában körülírt részvény 23.200,-Ft, azaz huszonháromezer-kettőszáz forint (eladási ár) ellenértéken történő visszavásárlására (visszavásárlási jog) jelen szerződés megkötésétől számított 5 éves időtartamon belül, amelyet az Eladó a Vevőhöz intézett írásbeli visszavásárlási nyilatkozattal gyakorolhat.
- 7.4. Amennyiben a jelen szerződés bármely pontja a későbbiek során érvénytelennek bizonyulna, úgy ez a teljes szerződés érvénytelenségét nem eredményezi, kivéve, ha a Felek az érvénytelen kikötés nélkül nem állapodtak volna meg.
- 7.5. A jelen szerződéssel összefüggésében adott értesítések írásban készülnek és a Felek (vagy bármely fél által írásban megjelölt személy vagy címzett) részére annak címére küldendők személyes kézbesítés útján, tértivevényes ajánlott levélben, vagy telefaxon visszaigazolóssal.

7.6. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést értékarányosnak tekintik.

7.7. A jelen részvény-átruházási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény rendelkezései az irányadók.

Felek képviselőiben eljáró személyek nyilatkoznak, hogy jelen szerződés aláírásához szükséges jogosultsággal, felhatalmazással rendelkeznek.

Jelen részvény-átruházási szerződés 4 oldalból álló 6 darab eredeti példányban készült, amelyet a szerződő felek közös átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Tatabánya, 2017. december

Sárisáp, 2017. december

Északdunántúli Vízmű Zrt.
Képviselőiben: Székely Ferenc Géza
vezérigazgató
Eladó

Sárisáp Község Önkormányzata
Képviselőiben: Kollár Károly
polgármester
Vevő



Csolnoki Közös Önkormányzati Hivatal

2521 Csolnok, Rákóczi tér 1.
Tel/fax: 33/478-626
e-mail: titkarsag@csolnok.hu

2529 Annavölgy, Községháza köz 2.
Tel/fax: 33/508-510
e-mail: annavolgy@invitel.hu



46-11/2017.

KIVONAT

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. november 28-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2017.(XI.28.) AKÖKT határozata
Részvény-átruházási szerződés megkötéséről

Annavölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a határozat mellékletét képező tartalommal részvény-átruházási szerződést köt
az Észak-dunántúli Vízmű Zrt-vel (2800 Tatabánya, Sárberkek 100.).
Az 1 darab 10.000 Ft névértékű, névre szóló törzsrészvény vételára 23.200 Ft.

Felelős: Bánhidi József
polgármester

Határidő: azonnal

Bánhidi József sk.
polgármester

Tóth Gábor sk.
jegyző

A kiadmány hiteléül:

Annavölgy, 2017. november 30.

Tóth Csabáné
Tóth Csabáné
főmunkatárs





Csolnoki Közös Önkormányzati Hivatal

2521 Csolnok, Rákóczi tér 1.
Tel/fax: 33/476-626
e-mail: tjtkarsag@csolnok.hu

2528 Annavölgy, Községháza köz 2.
Tel/fax: 33/508-510
e-mail: annavolgy@khivitel.hu



46-11/2017.

KIVONAT

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. november 28-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2017.(XI.28.) AKÖKT határozata
Megállapodás szövegének elfogadásáról

Annavölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
- a határozat mellékletét képező tartalommal –
elfogadja Sárisáp Község Önkormányzatával kötendő Megállapodás szövegét,
melyben felhatalmazza Sárisáp Község Önkormányzatát,
hogy a szennyvízelvezető rendszer és a szennyvíztisztító működtetéséhez szükséges
vagyonkezelési szerződést kösse meg az Észak-dunántúli Vízmű Zrt-vel.

Felelős: Bánhidi József
polgármester

Határidő: azonnal

Bánhidi József sk.
polgármester

Tóth Gábor sk.
jegyző

A kiadmány hitelűl:

Annavölgy, 2017. november 30.

Tóth Csabáné
Tóth Csabáné
főmunkatárs



MELLÉKLET

a 2017. december 1-jei
képviselő-testületi rendkívüli ülés
2. napirendi pontjához

4-ÉPV

Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Sárisáp Község Önkormányzata

2523 Sárisáp

Fő utca 123

hivatal@sarisap.hu

polgarmester@sarisap.hu

Tárgy: Áránlat

Iktatószám: 184/2017

Tisztelt Kollár Károly Úr!

Sárisápon Szőlőhegy utca aljában lévő monolit beton rácsos folyóka átépítésére vonatkozó ajánlatunkat a mellékelt költségvetés szerint adjuk meg.

Műszaki tartalom: Meglévő beton folyóka bontása, új monolit vb. folyóka építése egyedi, kivethető acél ráccsal. A közút deltájában az aszfaltburkolat átépítése.

Kivitelezési határidők: - munkakezdés a megrendeléstől 10 nap.
- befejezés, 10 nap

Szavatosság: munkánkra 24 hónap garanciát vállalunk.

Számlázás: a teljesítésigazolást követően 15 napos határidővel.

Tát, 2017. október 27.

Tisztelettel:

4-ÉPV
Építőipari, Szolg. és Ker. Kft.
2523 Tát, Törökvész u. 29.
Tel: +36 33 440 860
Fax: +36 33 440 860
Szalók Zoltán
műszaki vezető



2523
184 - 1294

MÉGHEN ISO 9001 2000
TÁRSASÁG
TÁRSASÁG
184 - 1294

2523
184 - 1294



H-2534 TÁT, TÖRÖKVÉSZ U. 29. TEL, FAX: 33/440-860
E-MAIL: [INFO@4EPV.HU](mailto:info@4epv.hu), INTERNET: WWW.4EPV.HU



Sárisáp Szőlőhegy u. monolit vb. rácsos folyóka SzámLAMelléklet

Megnevezés		Egységár	Anyag	Díj
1.	Betonburkolat vágása 2*5,3	0 Ft 800 Ft	0 Ft	8 480 Ft
2.	Meglévő beton folyóka bontása 5,3*(2*0,4*0,8+0,5*0,25)	0 Ft 9 500 Ft	0 Ft	38 518 Ft
3.	Törmelék és kizsorzoló föld elszállítása lerakóhelyre 5,3*(2*0,4*0,8+0,5*0,25)*1,3	0 Ft 3 500 Ft	0 Ft	18 448 Ft
4.	Zsaluzatok készítése és bontása 2*2*0,5+6*0,5*0,5	3 800 Ft 3 500 Ft	20 900 Ft	19 250 Ft
5.	Betonacél szerelése 0,4 t	195 000 Ft 75 000 Ft	72 467 Ft	27 872 Ft
6.	Folyóka betonozása 2*5,3*0,5*0,3+5,3*0,5*0,25+3*0,3*0,5*0,5	19 500 Ft 10 500 Ft	48 311 Ft	26 014 Ft
7.	Ø 200 - 315 KG cső beépítése 2,0 db	2 500 Ft 0 Ft	5 000 Ft	0 Ft
8.	Egyedi acél rács beépítése szögvas kerettel, kivehető táblákkal 4,0 m	35 000 Ft 35 000 Ft	140 000 Ft	140 000 Ft
9.	Aszfaltburkolat átépítése a közúti csatlakozásnál 7*1,7	5 000 Ft 4 000 Ft	59 500 Ft	47 600 Ft
10.	Építés idejére a forgalomtechnikai eszközök kihelyezése 1 klt	7 000 Ft 3 000 Ft	7 000 Ft	3 000 Ft
Összesen:			353 178 Ft	329 182 Ft
Anyag és díj összesen:				682 360 Ft
ÁFA 27 %				184 237 Ft
Bruttó vállalási ár:				866 597 Ft

Tát, 2017. december 20.



Szalók Zoltán
műszaki vezető



SOLVA-ÉPÍTŐ

Korlátolt Felelősségű Társaság

Cím: H-2509 ESZTERGOM, POZSONYI UTCA 11/B. E-MAIL: SOLVAEPITO@GMAIL.COM

Címzett: Sárisáp Község Önkormányzata

Cím: 2523 Sárisáp, Fő út 123.

E-mail: polgarmester@sarisap.hu

Tisztelt Ajánlatkérő!

Megkeresésük alapján, Sárisápon, a Szőlőhegyi út aljában monolit vb. folyóka átépítését az alábbiak szerint vállaljuk.

Elvégzendő feladatok: Meglévő folyóka bontása, törmelék elszállítása, új vb. folyóka építése zsaluzással csőátvezetésekkel, a közúti csatlakozásba új kopóréteg építése, forgalomtechnika.

Vállalási ár: 720 000, Ft + Áfa

Kivitelezés ideje: 2018. 1-2. hó

Számlázás 30 napos határidővel.

Esztergom, 2017. 10. 25.

Tisztelettel:

Solva-Építő Kft.
2509 Esztergom, Pozsonyi u. 11.
Adószám: 14539578-2-11

4.


Madocsi József
Ügyvezető

